




Grundstück

 1,200 m<sup>2</sup>

**REF: MV 2252**

## Las Cunas

**192.000€**

Städtisches Grundstück mit Baugenehmigung und einem Projekt zum Bau von 16 2-Bett-Wohnungen (8 im Erdgeschoss mit privatem Garten und 8 im 1. Stock mit privater Dachterrasse). Alle Unterkünfte verfügen über eine private Garage im Untergeschoss. Der Bereich bietet Platz für Gemeinschaftsgärten und einen Pool.

Funktionen:

- Grundstück mit 1.200 mts<sup>2</sup>
- Grundlegende Projekt- und Baugenehmigung, die bereits bezahlt ist, umfasst 16 X-2-Bett-Wohnungen (8 im Erdgeschoss mit eigenem Garten und 8 im 1. Stock mit Dachterrassen) und 16 private Absperrgaragen im Untergeschoss.
- Möglichkeit, Gemeinschaftsgärten und einen Pool in das Projekt einzubeziehen.
- Bergblick
- 3 Kilometer Meer
- 500 Meter zum Desert Springs Golf Resort
- 9 km von Mojécar Playa
- 3 Km von Vera
- Die Flughäfen Almeria, Corvera International und Alicante erreichen Sie innerhalb von 45 Minuten, 1 Stunde bzw. 2 Stunden.

Eine großartige Gelegenheit für einen Promotor auf der Suche nach einem Projekt, das bereit ist, mit dem Bau zu beginnen, oder für eine Gruppe von Freunden, die sich an einem Projekt zum Bau eines eigenen Immobilienkomplexes beteiligen möchten.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu buchen, kontaktieren Sie uns bitte per E-Mail oder besuchen Sie unser Büro.

[sales@mojacarestates.com](mailto:sales@mojacarestates.com)

+34 950 478 935

<https://de.mojacarestates.com/2252>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 2252



### Tipo A

CUADRO DE SUPERFICIES

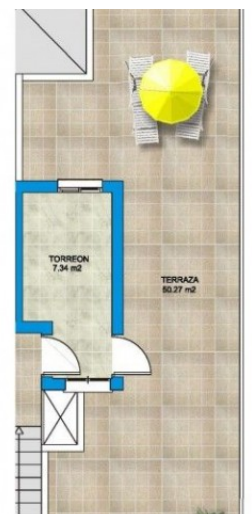
Tipo	Nº	Construida (m <sup>2</sup> )	Terminada (m <sup>2</sup> )	Construida Total (m <sup>2</sup> )
Vivienda A	4	68.54	10.05	78.59



### Tipo B

CUADRO DE SUPERFICIES

Tipo	Nº	Construida (m <sup>2</sup> )	Terminada (m <sup>2</sup> )	Construida Total (m <sup>2</sup> )
Vivienda B	4	68.54	10.05	78.59



### Tipo A

CUADRO DE SUPERFICIES

Tipo	Nº	Construida (m <sup>2</sup> )
Vivienda A	4	68.54



LOS DATOS QUE FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO SON SUJETOS A MODIFICACION POR CUESTIONES DE INGENIERIA

LOS DATOS QUE FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO SON SUJETOS A MODIFICACION POR CUESTIONES DE INGENIERIA

LOS DATOS QUE FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO SON SUJETOS A MODIFICACION POR CUESTIONES DE INGENIERIA