



Appartement  
2 Schlafzimmer  
2 Bäder  
Schlafplätze: 4  
🏠 65 m<sup>2</sup>  
🏊 Gemeinschaftspool

## Mojacar

**REF: ME 1095**

Las Cumbres Sca

Wunderschön renovierte Wohnung mit herrlichem Meerblick und einem kurzen Spaziergang zum Strand und allen Annehmlichkeiten am südlichen Ende von Mojácar Playa.

**WICHTIGER HINWEIS ZU DEN SCHWIMMBÄDERN** Wir können die Nutzung der Gemeinschaftspools außerhalb der Hauptsaison nicht garantieren. Die Schwimmbäder sind vom 1. Juli bis zum 31. August geöffnet. Außerhalb dieses Zeitraums können wir nicht dafür verantwortlich gemacht werden, wenn die Schwimmbäder nicht geöffnet sind.

Diese Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Duschbädern, offener Küche und Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Gemeinschaftspool und direktem Meerblick.

Offene, voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank mit Gefrierfach, Cerankochfeld und Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster und allen anderen Küchengeräten und Geschirr. Waschmaschine und elektrischer Warmwasserboiler in einem separaten, abgeschlossenen Raum neben dem Haus, direkt am Eingang.

Hauptschlafzimmer mit Doppelbett (1,50 m breit), Einbauschränk, Klimaanlage und Terrassentüren zur Terrasse. Zweites Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten, Einbauschränk, Klimaanlage und eigenem Duschbad. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.

Separates Duschbad gegenüber dem Hauptschlafzimmer.

Wohnzimmer mit Essbereich, Klimaanlage und Terrassentüren, die auf die vordere Terrasse führen.

Die Terrasse hat eine Markise, Tisch und Stühle für Mahlzeiten im Freien und 2 Sonnenliegen. Atemberaubender Meerblick von der Terrasse.

Klimaanlage/Heizung in allen Zimmern Spanischer TV Wi fi-Anschluss Tiefgaragenstellplatz Schöner Gemeinschaftspool und Gärten

#### Standort

Auf der obigen Google-Karte klicken Sie auf "Karte vergrößern" und die genaue Lage der Immobilie in Mojacar Costa Almeria Andalusien ist mit der blauen Nadel markiert. Es befindet sich am südlichen Ende von Mojacar mit vielen Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar und der Ventanicas Strand direkt auf der anderen Seite der Straße.

Geschäfte, Supermärkte, Strandbars, Restaurants und alle Annehmlichkeiten sind leicht zu Fuß zu erreichen.

Playa Las Ventanicas ist ein langer, feinsandiger Strand mit Strandbars, an denen man Sonnenschirme und Liegen mieten kann. 2,5 km Strandpromenade mit einer guten Auswahl an Bars und Restaurants.

Der Zugang zu dieser Immobilie erfolgt über die Calle Melodía, wo sich das Garagentor und ein Fußgängertor befinden. Der Zugang durch die Garage führt Sie zum Poolbereich und von dort aus sind es 2 Treppenstufen bis zur Wohnung.

Golfplätze Mojacar Golfplätze Macenas und Marina de la Torre, Vera Golfplätze Valle de Este und Cuevas de Almanzora Golfplätze Desert Springs.

Mojácar ist eine Gemeinde in der Provinz Almería (Andalusien) in Südspanien und grenzt an das Mittelmeer. Sie liegt 90 km von Almeria, der Hauptstadt der Provinz, entfernt. Mojacar ist ein hochgelegenes Bergdorf mit den traditionellen weißen Häusern aus früheren Zeiten und ist ein

historisches Wahrzeichen unserer Gegend. Mojacar verfügt über 17 km schöne offene Strände und eine zerklüftete Küste. 320 Sonnentage im Jahr und eine durchschnittliche Jahrestemperatur von 20 °C zeichnen Mojacar aus.

REF: ME 1095

