



Villa  
3 Schlafzimmer  
2 Bäder  
🏠 234 m<sup>2</sup>  
🏡 685 m<sup>2</sup>

REF: MV 1634

## Los Gallardos

**350.000€**

Eine seltene Gelegenheit, eine charaktervolle Villa im andalusischen Stil in der Calle Mayor des spanischen Dorfes Los Gallardos zu erwerben, nur 10 Autominuten von Mojacar Playa, Garrucha usw. entfernt.

Dieses einzigartige Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 685 m<sup>2</sup> und hat eine bebaute Fläche von 233,83 m<sup>2</sup> auf zwei Ebenen. Der größte Teil des Erdgeschosses wurde für die Dorfapotheke genutzt. Das Haus selbst verfügt über eine Rezeption im Erdgeschoss und ein elegantes Treppenhaus mit Holzgeländer, das in die obere Ebene führt, wo sich ein großes Empfangs- / Esszimmer mit Holzbalken und offenem Kamin, eine sehr große separate Küche und ein Hauswirtschaftsraum, drei Doppelschlafzimmer und ein Familienbadezimmer befinden. Das Anwesen profitiert auch von mehreren Veranden, Terrassen und einem Außentreppenhaus, das zum Hauswirtschaftsraum und zur Küche führt. Das umliegende Land hat eine Vielzahl von Obstbäumen, hauptsächlich Zitrusfrüchte. Wenn Sie auf der Suche nach etwas wirklich Besonderem sind, dann ist dies ein Muss.

Dies ist wirklich eine seltene Gelegenheit und der erste Kunde, der diese Immobilie besichtigt und sich niederlassen oder Urlaub im Landesinneren machen möchte, aber nur eine einfache Fahrt von der Küste entfernt ist, wird sich in dieses gut gebaute und komfortable Anwesen verlieben. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, besuchen Sie bitte unser Büro oder kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail. Flughafen Almería: 40 Minuten, Flughafen Murcia: 1,1/2 Std. und Flughafen Alicante: 2 Std.

REF: MV 1634

