



Villa  
3 Schlafzimmer  
2 Bäder  
🏠 110 m<sup>2</sup>  
🏡 1,155 m<sup>2</sup>

**REF: MA 1871**

## Urracal

**149.000€**

Schöne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern mit hervorragender Aussicht im Bereich Urracal. Mit einem Build-Größe von 110m<sup>2</sup> befindet sich die Villa mitten in einem flachen ummauerten Grundstück von 1155 m<sup>2</sup>.

Durch die vordere Tür ist ein Flur, wo auf der linken Seite befinden sich zwei Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer befindet sich ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett mit heißen & kalte Klimaanlage, und En-Suite Badezimmer und Zugang zu den vorderen Teil des Grundstücks. Das andere Schlafzimmer ist eine gut dimensionierte Schlafzimmer mit Doppelbett. Es gibt auch ein Familienbad mit einem Full-Size-Badewanne, Waschbecken und WC. Auf der rechten Seite ist ein große offene Ess/Wohnbereich mit Kamin, heiße & kalte Klimaanlage und Zugang zu den vorderen Teil des Grundstücks. Von hier aus gibt es Zugriff auf die voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank/Gefrierfach, Gasherd und Backofen und viel Stauraum, es gibt eine Tür, die zum einen Außenbereich und ein Hauswirtschaftsraum führt. Vom Flur gibt es eine Tür, die in ein weiteres gut dimensionierte Schlafzimmer führt.

Auf der Außenseite gibt es reichlich Platz zum Parken, es gibt verschiedene Arten von Bäumen wie Oliven, Granatapfel, Orange, Zitrone, Feigen, Kirschen usw..

REF: MA 1871

