



Appartement
2 Schlafzimmer
2 Bäder
🏠 88 m²
🏊 Gemeinschaftspool

REF: ME 2554

Vera

Von 209.000€

Eine Auswahl an hochwertigen 2- und 3-Schlafzimmer-Wohnungen zum Verkauf mit privaten Gärten und Terrassen in Azahares, einer privaten Wohnanlage am Golfplatz Valle del Este in Vera, Almeria, Andalusien.

Azahares liegt neben dem 11., 12. und 13. Fairway und bietet einen Panoramablick auf den 18-Loch-Golfplatz Valle del Este und das Resort. Die Anlage verfügt über Gemeinschaftsgärten und einen Gemeinschaftspool. Die Wohnungen sind geräumig und eignen sich hervorragend als Feriendomizile, bieten aber auch ein großes Vermietungspotenzial.

Die Innenräume sind mit Marmorböden ausgestattet und verfügen über brandneue, hochwertige Küchen und Bäder sowie Designermöbelpakete.

Es stehen fünf Gartenwohnungen und ein luxuriöses Penthouse zur Verfügung, zu denen ein privater Außenparkplatz, ein Abstellraum und optional ein privater Pool gehören.

Alle Bewohner haben Zugang zu dem großen Gemeinschaftspool und den angelegten Gärten.

Bebaute Fläche von: 88-99m². Private Terrasse: 80-89m². Privater Garten: 40-110m². Privater Parkplatz. Abstellraum. Privater Pool (optional).

Im Moment sind 6 Wohnungen verfügbar:

5 Gartenwohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern von 209.000€ bis 249.000€.

1 Luxus-Penthouse-Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern für 379.000€.

Es sind Hypotheken verfügbar, wenn Sie sich darüber informieren möchten. Die Immobilien werden direkt vom Bauträger verkauft.

Vera liegt an der Küste von Almeria und ist in Vera Pueblo (Stadt), die 7 km landeinwärts liegt, und Vera Playa (Strand) unterteilt. Die Stadt hat eine perfekte Kombination aus historischen Wurzeln (das Rathaus wurde im 16. Jahrhundert erbaut) und modernem Leben mit belebten Straßen und eklektischen Geschäften, Bars und Restaurants für jeden Geschmack. Vera Playa ist berühmt für seine ausgezeichneten Strände mit feinem goldenen Sand und klarem Wasser. Der bekannteste FKK-Strand Europas befindet sich in El Playazo Vera Playa, einem 5 km langen Strandabschnitt, an dem sich auch FKK-Siedlungen, Restaurants und Bars befinden.

Standort

Die genaue Lage finden Sie auf Google Maps.

Flughäfen

Der Flughafen Almeria ist in 45 Minuten zu erreichen, der Flughafen Murcia in 1 Stunde und 20 Minuten, der Flughafen Alicante in 2 Stunden und der Flughafen Malaga in 2 Stunden und 45 Minuten.

4 Golfplätze

Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

Der angegebene Preis beinhaltet nicht die Steuern und Kosten, die beim Verkauf anfallen (ITP zum aktuellen Steuersatz, Notar-, Registrierungs- und Anwaltskosten). Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und je nach Fall die entsprechenden Informationsunterlagen zu erhalten, basierend auf den Bestimmungen des Dekrets 218/05 vom 11. Oktober, das die Vorschriften zur Verbraucherinformation beim Verkauf und der Vermietung von Wohnungen in Andalusien regelt.

Über uns

Mojacar Estates ist seit 1982 erfolgreich als unabhängige Agentur für Immobilienverkauf und Ferienvermietung tätig. Unser engagiertes Team, das seit mehr als 20 Jahren in dieser Branche tätig ist, bietet unseren Kunden einen professionellen und sachkundigen Service. Unser Team spricht fließend Spanisch, Englisch und Deutsch. Wir bieten Immobilien zum Verkauf und zur Vermietung in Mojacar und den umliegenden Gebieten von Almeria, einschließlich Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos und San Juan de los Terreros.

REF: ME 2554

