



Appartement  
2 Schlafzimmer  
2 Bäder  
Schlafplätze: 4  
 70 m<sup>2</sup>  
 Gemeinschaftspool

## Mojacar

**REF: ME 2747**

Alboroke Luc

10% RABATT AUF ALLE JUNI-BUCHUNGEN (2024)

Willkommen zu Ihrem perfekten Küstenurlaub! Unsere charmante Ferienwohnung bietet den idealen Rahmen für einen erholsamen Urlaub. Dieses Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern liegt im malerischen Küstendorf Mojacar und bietet einen atemberaubenden Meerblick in Südlage sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool und Privatparkplätzen. Da der Strand nur einen kurzen 300-Meter-Spaziergang entfernt ist, finden Sie alles, was Sie für einen unvergesslichen Aufenthalt benötigen.

Hauptmerkmale:

**2 Schlafzimmer:** Die Ferienwohnung verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer, die jeweils für Ihren Komfort und Ihre Entspannung konzipiert sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Queensize-Bett, während das zweite Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten ausgestattet ist, was es perfekt für Familien oder Freunde macht, die zusammen reisen.

Hauptschlafzimmer mit Doppelbett (1,50 m breit), Deckenventilator, Klimaanlage, eigenem Duschbad und Zugang zur Hauptterrasse nach Süden.

Das zweite Schlafzimmer ist mit 2 Einzelbetten, Deckenventilator, Klimaanlage und Einbauschränk ausgestattet.

2 Badezimmer: Genießen Sie den Komfort von zwei gut ausgestatteten Badezimmern, die sicherstellen, dass jeder seinen Platz und seine Privatsphäre hat. Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad, während das zweite Badezimmer ein großes Familienbadezimmer bietet.

Meerblick nach Süden: Wachen Sie mit einem atemberaubenden Blick auf das glitzernde Meer und die warme, einladende Sonne auf. Der Südbalkon ist der perfekte Ort, um Ihren Morgenkaffee zu genießen oder sich bei einem Glas Wein zu entspannen, während Sie den Sonnenuntergang über dem Horizont beobachten.

Strandnähe: Strand und Annehmlichkeiten sind nur 300 Meter entfernt. Genießen Sie den einfachen Zugang zum Sonnenbaden, Schwimmen, Wassersport oder gemütlichen Spaziergängen entlang der Küste.

Zusätzliche Annehmlichkeiten:

Voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten: großer Kühlschrank mit Gefrierfach, Cerankochfeld und Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine ( Kaffeemaschine), Mikrowelle, Toaster und alle Küchenutensilien und Geschirr.

Geräumiger und geschmackvoll eingerichteter Wohnbereich: Sofa, Esstisch und Stühle.

Essbereich für vier Personen

Klimaanlage & Deckenventilator für Komfort an heißen Tagen

Highspeed-Glasfaser-WLAN und TV für Unterhaltung

Zwei Terrassen: Diese entzückende Ferienwohnung bietet nicht nur eine, sondern zwei einladende Terrassen, um Ihr Outdoor-Erlebnis zu verbessern. Die Eingangsterrasse ist mit einem Tisch und Stühlen ausgestattet, perfekt für Mahlzeiten im Freien. Ein Sonnenschirm spendet an sonnigen Tagen Schatten und ermöglicht es Ihnen, Mahlzeiten zu genießen oder einfach nur zu entspannen, während Sie die malerische Umgebung betrachten.

Vordere Terrasse mit Markise: Betreten Sie die nach Süden ausgerichtete vordere Terrasse, neben der Lounge, wo Sie eine einziehbare Markise finden, die Schatten und Komfort bietet, 2 Sonnenliegen sowie Tisch und Stühle.

Zugang zum Grundstück

Alboroke ist eine Wohnanlage in der Calle Llano de Abejorros, etwa 300 m von der Uferpromenade entfernt. Diese Wohnung befindet sich im mittleren Block und verfügt über einen privaten Parkplatz neben dem Eingangstor. Ein paar Stufen führen Sie hinunter zur Eingangsterrasse und Haustür.

Das Schwimmbad befindet sich am anderen Ende von Block II, nur wenige Meter von der Wohnung

entfernt

#### Ort

Klicken Sie auf der obigen Google-Karte auf Karte vergrößern und die genaue Lage der Immobilie in Mojacar Costa Almería Andalusien ist mit dem blauen Pin markiert. Es liegt am südlichen Ende von Mojacar mit vielen Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar. Diese Wohnanlage befindet sich in erhöhter Lage am anderen Ende der Calle Llanos de Abejorro, 300 m von der Uferpromenade entfernt. Nächstgelegene Strände: Playa Cueva del Lobo und Playa de las Ventanicas.

Geschäfte, Supermärkte, Strandbars, Restaurants und alle Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar. Es ist ein einfacher Weg vom Strand hinauf, obwohl das letzte Stück der Straße ziemlich steil ist.

REF: ME 2747

