



Villa  
2 Schlafzimmer  
Ein Badezimmer  
+ Gäste-WC  
Schlafplätze: 4  
 130 m<sup>2</sup>  
 Privat

## Mojacar

**REF: ME 2788**

### Casa Pina

Willkommen zu Ihrem perfekten Urlaub an der Küste! Unsere charmante Villa bietet den idealen Rahmen für einen erholsamen Urlaub. Diese freistehende Villa mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer befindet sich im malerischen Küstendorf Mojacar und bietet einen atemberaubenden Meerblick, wobei der Strand nur einen kurzen 100-Meter-Spaziergang entfernt ist. Hier finden Sie alles, was Sie für einen unvergesslichen Aufenthalt benötigen.

Eine schöne zweistöckige freistehende Villa, um absolute Privatsphäre mit eigenem Pool und Terrassen zu genießen, um den perfekten Urlaub zu genießen!

### Obergeschoß

#### Hauptmerkmale

**2 Schlafzimmer:** Die Ferienwohnung verfügt über zwei gemütliche Schlafzimmer, die jeweils für Ihren Komfort und Ihre Entspannung konzipiert sind. Das Hauptschlafzimmer verfügt über zwei zusammengefügte Betten, die es zu einem 1,80 m breiten Doppelbett machen, während das zweite Schlafzimmer mit einem Doppelbett (1,50 m breit) ausgestattet ist, was es perfekt für Familien oder Freunde macht, die zusammen reisen.

Hauptschlafzimmer mit Deckenventilator, Klimaanlage, Einbauschränk, Zugang zu kleinem Balkon und herrlichem Meerblick.

Das zweite Schlafzimmer ist mit Deckenventilator, Klimaanlage und Einbauschränk ausgestattet.

Badezimmer: Genießen Sie den Komfort eines gut ausgestatteten Badezimmers mit Dusche und Badewanne und großen Fenstern, um den schönen Meerblick zu genießen.

## Erdgeschoß

Das Erdgeschoss verfügt über einen stilvoll eingerichteten Wohnbereich, eine voll ausgestattete Küche mit modernen Annehmlichkeiten und einen Essbereich mit Blick auf die Terrasse und den Poolbereich. Voll ausgestattete Küche mit modernen Geräten: Kühlschrank mit Gefrierfach, Cerankochfeld und Backofen, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Toaster und alle Küchenutensilien und Geschirr.

Geräumiger und geschmackvoll eingerichteter Wohnbereich: Sofa, Esstisch und Stühle.

Essbereich für vier Personen

Klimaanlage und Deckenventilator für Komfort an heißen Tagen

High-Speed-Glasfaser-WLAN und TV für Unterhaltung

## Terrassen

Diese reizvolle Ferienwohnung bietet einladende Terrassen, um Ihr Outdoor-Erlebnis zu verbessern. Die Eingangsterrasse ist mit einem Tisch und Stühlen ausgestattet, perfekt für Mahlzeiten im Freien. Betreten Sie die nach Süden ausgerichtete vordere Terrasse, die von der Lounge abgeht, wo Sie eine einziehbare Markise finden, die Schatten und Komfort bietet, 2 Sonnenliegen sowie Tisch und Stühle.

## Schwimmbad

Privater Infinity-Pool mit umgebenden Terrassen.

## Zugang zum Grundstück

Casa Pina befindet sich in der Calle Pitas, ca. , nur einen sehr einfachen Spaziergang vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt.

Der Eingang der Villa ist durch eine Treppe gekennzeichnet, die von Bäumen flankiert wird.

Blick auf das Meer nach Südosten: Wachen Sie auf und genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf das glitzernde Meer und die warme, einladende Sonne.

Nähe zum Strand: Strand und Annehmlichkeiten sind nur 100 Meter entfernt. Genießen Sie einfachen Zugang zum Sonnenbaden, Schwimmen, Wassersport oder gemütlichen Spaziergängen entlang des Ufers.

## Ort

Klicken Sie auf der obigen Google-Karte auf Karte vergrößern und die genaue Lage der Immobilie in Mojacar Costa Almeria Andalusien ist mit der blauen Stecknadel markiert. Es befindet sich am

südlichen Ende von Mojacar mit vielen Annehmlichkeiten, die zu Fuß erreichbar sind. Diese Villa befindet sich in der Calle Pitas, nur 100 Meter vom Strand, Geschäften, Bars und Restaurants entfernt. Nächstgelegene Strände: Playa del Lance, Playa Cueva del Lobo und Playa del Cantal.

Geschäfte, Supermärkte, Strandbars, Restaurants und alle Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar.

Ideal gelegen - kein Auto erforderlich - viele Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar, ein langer Abschnitt feiner Sandstrand, durchsetzt mit Strandbars, die Sonnenschirme und Sonnenliegen zum Verleih anbieten.

Geschäfte, Supermärkte, Strandbars, Restaurants und alle Annehmlichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar.

2,5 km lange Uferpromenade, wo Sie eine gute Auswahl an Bars und Restaurants finden.

#### Golfplätze

Mojacar Golfplätze Macenas und Marina de la Torre, Vera Golfplätze Valle de Este und Cuevas de Almanzora Golfplätze Desert Springs.

Mojácar ist eine Gemeinde in der Provinz Almería (Andalusien) in Südspanien, die an das Mittelmeer grenzt. Es liegt 90 km von Almería, der Hauptstadt der Provinz, entfernt. Mojacar ist ein erhöhtes Bergdorf mit den traditionellen weißen Häusern aus früheren Tagen und ist ein historisches Wahrzeichen unserer Gegend. Mojacar hat 17 km schöne offene Strände und eine zerklüftete Küste. Mojácar hat rund 320 Sonnentage im Jahr und eine durchschnittliche Jahrestemperatur von 20 °C.

REF: ME 2788

