

Grundstück

 1,005 m²

REF: ME 2803



Vera

280.000€

Städtisches Grundstück im Valle del Este Golf Resort in Vera, Almeria, Andalusien mit Blick auf den See und den Golfplatz zu verkaufen.

Dieses 1005 Quadratmeter große städtische Grundstück befindet sich im malerischen Valle del Este Golf Resort in Vera, Almeria. Durch seine erstklassige Lage an einer Ecke bietet es einen ungehinderten Blick auf das dritte Loch des Golfplatzes und den ruhigen See.

Dieses Grundstück bietet die einmalige Gelegenheit, ein geräumiges zweistöckiges Haus mit Keller zu errichten, das eine potenzielle Gesamtwohnfläche von etwa 300 Quadratmetern bietet. Es ist bequem zu erreichen, da die Zufahrt direkt von der angrenzenden Straße aus erfolgt, was es zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die ein Traumhaus in diesem schönen Golfressort suchen.

Lage:

Im Valle del Este Golf Resort gelegen, können Sie die Annehmlichkeiten des Resorts und die Erreichbarkeit der Autobahn genießen, die nur wenige Minuten entfernt ist und Sie mit Murcia, Alicante und Malaga verbindet. In der Golfanlage befindet sich ein 4-Sterne-Hotel mit einem Fitnessstudio und Wellnessbereich sowie einem großen Außenpool, die gegen Gebühr genutzt werden können. Es gibt ein kleines Einkaufszentrum mit einigen Bars und Restaurants sowie Golfgeschäften. Valle del Este verfügt über einen direkten Autobahnanschluss und ist etwa 7 km von den Stränden von Mojácar und Garrucha und etwa 4 km von der Stadt Vera und ihren Einrichtungen entfernt.

Flughäfen

Der Flughafen Almeria ist 45 Minuten entfernt, der Flughafen Murcia 1 Stunde und 20 Minuten, der Flughafen Alicante 2 Stunden und der Flughafen Malaga 2 Stunden und 45 Minuten.

4 Golfplätze

Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

Der angegebene Preis beinhaltet nicht die Steuern und Kosten, die beim Verkauf anfallen (ITP zum aktuellen Steuersatz, Notar-, Registrierungs- und Anwaltskosten). Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und je nach Fall die entsprechenden Informationsunterlagen zu erhalten, basierend auf den Bestimmungen des Dekrets 218/05 vom 11. Oktober, das die Vorschriften zur Verbraucherinformation beim Verkauf und der Vermietung von Wohnungen in Andalusien regelt.

Über uns

Mojacar Estates ist seit 1982 erfolgreich als unabhängige Agentur für Immobilienverkauf und Ferienvermietung tätig. Unser engagiertes Team, das seit mehr als 20 Jahren in dieser Branche tätig ist, bietet unseren Kunden einen professionellen und sachkundigen Service. Unser Team spricht fließend Spanisch, Englisch und Deutsch. Wir bieten Immobilien zum Verkauf und zur Vermietung in Mojacar und den umliegenden Gebieten von Almeria, einschließlich Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos und San Juan de los Terreros.

REF: ME 2803

