




Grundstück

 1.8356 Hektar

REF: ME 2847

Bedar

119.000€

Ein großes Grundstück von 18.356m² in schöner Landschaft mit Blick auf das Meer und die Berge und eine Lizenz für den Bau eines 230m² Haus in der Nähe des Dorfes Bedar in Almeria, Andalusien.

Das ländliche Grundstück wird mit einem Bauprojekt für ein zweistöckiges Einfamilienhaus von 230 m² mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern verkauft, das um einen zentralen Innenhof angeordnet ist. Die Pläne sehen zwei Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, einen Hauswirtschaftsraum und ein Büro vor. Das Projekt hat ein einzigartiges Design und das fertige Haus würde ein erstaunliches Zuhause mit herrlicher Aussicht in einer sehr ruhigen Lage und in der Nähe des buddhistischen Zentrums sein. Wasser- und Stromanschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Dieser Preis bezieht sich auf das Grundstück und das Projekt. Er beinhaltet nicht die Kosten für den Bau der Immobilie, diese würden vom Käufer getragen.

Lage: Gelegen an einer asphaltierten Landstraße. 600 m über dem Meeresspiegel. 6,5 km von der Stadt Bedar entfernt oder eine 15-minütige Fahrt. Siehe die Stecknadel auf Google Maps oben.

Flughäfen

Der Flughafen Almeria ist 35 Autominuten entfernt, der Flughafen Murcia 1 Stunde und 10 Minuten, der Flughafen Alicante 2 Stunden und der Flughafen Malaga 2 Stunden und 30 Minuten.

4 Golfplätze

Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

Über uns

Mojacar Estates ist seit 1982 erfolgreich als unabhängige Agentur für den Verkauf von Immobilien und die Vermietung von Ferienhäusern tätig. Unser engagiertes Team, das seit mehr als 20 Jahren in dieser Branche tätig ist, bietet unseren Kunden einen professionellen und sachkundigen Service. Unser Team spricht fließend Spanisch, Englisch und Deutsch. Wir bieten Immobilien zum Verkauf und zur Vermietung in Mojacar und den umliegenden Gebieten von Almeria, einschließlich Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos und San Juan de los Terreros.

Der angegebene Preis beinhaltet nicht die Steuern und Kosten, die beim Verkauf anfallen (ITP zum aktuellen Steuersatz, Notar-, Registrierungs- und Anwaltskosten). Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und je nach Fall die entsprechenden Informationsunterlagen zu erhalten, basierend auf den Bestimmungen des Dekrets 218/05 vom 11. Oktober, das die Vorschriften zur Verbraucherinformation beim Verkauf und der Vermietung von Wohnraum in Andalusien regelt.

REF: ME 2847

