



Grundstück

 350 m<sup>2</sup>

**REF: ME 2988**

**Vera**

**Von 109.000€**

Exklusive städtische Grundstücke in der Gegend von El Palmeral in Vera in Almeria, Andalusien, zu verkaufen.

Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit, Ihr Haus in einer der begehrtesten Gegenden von Vera zu bauen!

Wir haben zwei städtische Grundstücke von 350 m<sup>2</sup> in Residencial El Palmeral, perfekt für diejenigen, die einen privilegierten Ort zum Leben suchen.

Es besteht die Möglichkeit, ein zweistöckiges Haus mit 280 m<sup>2</sup> bebauter Fläche plus Keller zu bauen, das 40% der Gesamtfläche einnimmt und 0,80 m<sup>2</sup> bebaubar ist. Es gibt eine ausgezeichnete Südausrichtung, ideal, um natürliches Licht den ganzen Tag lang zu genießen.

Das Haus befindet sich in einer der besten Gegenden von Vera, in der Nähe aller notwendigen Dienstleistungen und ganz in der Nähe der Sekundarschule, des Fußballplatzes und der Stierkampfarena.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, Ihr Traumhaus in El Palmeral de Vera zu bauen!

Lage: In der Stadt Vera gelegen, ist das Grundstück zentral gelegen und alle notwendigen Einrichtungen sind zu Fuß erreichbar. Die Plaza de Toros, lokale Geschäfte, Restaurants, Bars, Apotheken und Schulen sind nur wenige Schritte entfernt. Für Strandliebhaber sind die schönen Strände von Vera Playa nur 10 Autominuten entfernt und bieten den perfekten Rückzugsort an sonnigen Tagen.

Flughäfen: Der Flughafen Almeria ist 45 Minuten entfernt, der Flughafen Murcia 1 Stunde und 20 Minuten, der Flughafen Alicante 2 Stunden und der Flughafen Malaga 2 Stunden und 45 Minuten.

4 Golfplätze: Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

Über uns:

Mojacar Estates ist seit 1982 erfolgreich als unabhängige Agentur für den Verkauf von Immobilien und die Vermietung von Ferienhäusern tätig. Unser engagiertes Team, das seit mehr als 20 Jahren in dieser Branche tätig ist, bietet unseren Kunden einen professionellen und sachkundigen Service. Unser Team spricht fließend Spanisch, Englisch und Deutsch. Wir bieten Immobilien zum Verkauf und zur Vermietung in Mojacar und den umliegenden Gebieten von Almeria, einschließlich Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos und San Juan de los Terreros.

REF: ME 2988

