



Appartement
3 Schlafzimmer
2 Bäder
🏠 117 m²
🏊 Gemeinschaftspool

REF: MV 3028

Garrucha

210.000€

Moderne 3 Schlafzimmer / 2 Bäder Erdgeschosswohnung mit 2 großen Tiefgaragenstellplätzen in Residencial el Mirador, Garrucha nur wenige Gehminuten vom Meer und allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt.

Das Anwesen ist Teil einer begehrten Wohnanlage in der Nähe des Strandes, des Einkaufszentrums, der Supermärkte, der Schule, der Apotheke und aller Annehmlichkeiten. Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 116,63 m², verteilt auf Eingangshalle, Flur, voll ausgestattete und gut ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsbereich, Wohn- / Esszimmer mit französischen Fenstern auf die große, teilweise überdachte Terrasse mit raumhohem Schrank, um Gegenstände wie Fahrräder und Kinderspielzeug usw. wegzuschließen, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche, 2 weitere Doppelzimmer und ein Familienbadezimmer. Das Anwesen ist makellos gepflegt und alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Dieses geräumige Anwesen verfügt über eine Klimaanlage, Gas-, Strom-, Wasser- und Glasfaseranschluss. Es wird mit 2 großen Tiefgaragenplätzen mit jeweils 21,28 m² verkauft. Die Gemeinschaft profitiert von einem Erwachsenen- und einem separaten Kinderbecken, Aufzügen von der Tiefgarage zu allen Etagen, einem Gemeinschaftsgarten und Gehwegen, einem Padelplatz und so weiter.

Das Anwesen eignet sich entweder für das Vollzeitwohnen oder einfach für eine komfortable und große Ferienwohnung. Diejenigen, die ein Ferienhaus suchen, können auch von den zusätzlichen Einnahmen profitieren, die durch Ferienvermietungen generiert werden könnten, da diese Wohnung nur wenige Gehminuten vom Strand und der Promenade von Garrucha entfernt liegt und die Stadt nur einen Steinwurf von Mojacar und Vera Playa entfernt ist.

Immobilien wie diese sind selten, und in dem makellosen Zustand, in dem sie sich befinden, und so nah am Meer und den Annehmlichkeiten ist es noch seltener, so dass diejenigen, die daran interessiert sind, etwas wirklich Außergewöhnliches zu kaufen, diese Immobilie so schnell wie möglich besichtigen müssen, um Enttäuschungen zu vermeiden. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, besuchen Sie bitte unser Büro oder kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail.

REF: MV 3028

