Villa
3 Schlafzimmer
3 Bäder
211 m²
1,021 m²
Privat
EPC Verbrauch: D
EPC Emissionen: C

REF: MV 3035

Mojacar

695.000€

Moderne freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern / 3 Bädern nach Süden mit uneingeschränktem Meer- und Bergblick. Das Anwesen verfügt auch über eine große private abschließbare Garage und eine separate Werkstatt, einen großen Swimmingpool und einen abgeschiedenen Garten. Alles auf einem großen Grundstück mit etwa 1.021 m2 mit vielen Parkplätzen und Zugang sowohl von der Vorder- als auch von der Hinterstraße. Das Hotel liegt in einer der begehrtesten Gegenden von Mojácar Playa, nur wenige Gehminuten vom Strand, der Promenade und allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen der Gegend entfernt.

Die Villa verfügt über eine bebaute Fläche von 187 m2, die sich auf Rezeption, großes Wohnzimmer, Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und eine voll ausgestattete und gut ausgestattete Küche mit einem Hauswirtschaftsraum auf einer Ebene und 2 Schlafzimmern, Flur und 2 Bädern auf der oberen Ebene verteilt. Das Anwesen verfügt über mehrere Terrassen, elektrische Splitter, elektrische Tore und so weiter. Darüber hinaus verfügt es über eine große abschließbare Garage mit 24 m2 und ist daher groß genug für ein großes Auto und bietet dennoch viel Platz zum Lagern. Es gibt auch eine separate große Werkstatt im Erdgeschoss, die leicht in das Anwesen integriert oder für einen separaten Anbau mit unabhängigem Zugang genutzt werden kann.

Das Anwesen profitiert von einem großen, nach Süden ausgerichteten Swimmingpool mit einer riesigen Terrasse mit atemberaubendem Blick auf die Berge und das Meer, was es ideal für Unterhaltung macht. Der nach Südwesten ausgerichtete Garten ist völlig uneinsehbar. Das Anwesen ist nur einen kurzen Spaziergang von der Promenade, dem Strand und allen Annehmlichkeiten, die Mojácar zu bieten hat, entfernt und kann von der Vorderstraße aus über eine Treppe neben der Garage oder völlig frei von der oberen Straße erreicht werden, wo es auch Parkplätze und ein elektrisches Tor gibt.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, besuchen Sie bitte unser Büro oder kontaktieren Sie uns telefonisch oder per E-Mail. Eine virtuelle Besichtigung ist ebenfalls möglich.

sales@mojacarestates.com | +34 950 478 935 | https://de.mojacarestates.com/3035

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 3035

sales@mojacarestates.com | +34 950 478 935 | https://de.mojacarestates.com/3035

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638