



Gewerbeimmobilie

26 Schlafzimmer

28 Bäder

 1,272 m²

 289 m²

REF: MV 3069

Mazarrón

1.500.000€

Großartige Gelegenheit, das Eigentum an einem Geschäftslokal zu erwerben, das aus einem Café, einer Bar und einem Restaurant sowie einem Hotel mit 26 Zimmern im Zentrum von Mazarrón besteht, gegenüber einem Park (Jardín de la Purísima) und 6 km vom Strand am Puerto de Mazarrón entfernt. Das Geschäft ist ein laufendes Unternehmen, und der Käufer kann vom ersten Tag an mit der Option arbeiten, seine bestehenden Mitarbeiter zu behalten oder sein eigenes Team mitzubringen.

Das Grundeigentum, das mit dem Unternehmen und allem, was damit zusammenhängt, einschließlich seiner Lagerbestände, verkauft wird, hat eine Grundstücksfläche von 288,53 m² und eine bebaute Gesamtfläche von 1272 m², die sich auf mehrere Etagen verteilt. Im Untergeschoss befand sich einst eine Diskothek, heute wird es als Lager genutzt, im Erdgeschoss befinden sich eine Café-Bar und ein Restaurant mit ca. 200 Sitzplätzen, eine Großküche, eine Rezeption und Gästetoiletten; Im ersten und zweiten Stock befinden sich 26 Zimmer (13 Familienzimmer und 13 Doppelzimmer), alle mit eigenem Bad und einige mit privater Terrasse. Eines der Doppelzimmer wird als Abstellraum genutzt. Oben im Gebäude befindet sich ein großer Raum, in dem sich eine Waschküche mit industriellen Waschmaschinen und Trocknern und eine große Terrasse mit 360°-Blick befinden. Das Gebäude verfügt über eine Sozialtreppe für die Gäste und eine Servicetreppe, die vom Personal genutzt wird. Es gibt eine Vorinstallation für einen Aufzug, falls sich der neue Besitzer für den Einbau eines Aufzugs entscheidet.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, ein erfolgreiches Unternehmen mit einer Erfolgsbilanz zu erwerben und vom ersten Tag an mit dem Handel zu beginnen. Dies war schon immer ein Familienunternehmen, und der Eigentümer möchte nun in den Ruhestand gehen und somit jemand anderem die Chance geben. Ein Muss für diejenigen, die nach einer Geschäftsmöglichkeit suchen. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an unser Büro.

Kaufpreis: 1.500.000,00 Euro zzgl. Kosten

REF: MV 3069

